

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE LA COLINA II

NIT 901680498-9

ESTADO DE RESULTADOS

De Enero 1 a Diciembre 31 de 2023

(+) INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	NOTAS	Diciembre 31 de 2023	%
Cuotas de administración	11	1.258.756.800	95,28
Cuota extraordinaria		55.930.000	4,23
Ingresos por salón comunal		1.800.000	0,14
Otros ingresos		4.620.000	0,35
TOTAL INGRESOS		1.321.106.800	100
Gastos de Personal	12	26.637.737	2,02
Honorarios	13	58.842.500	4,45
Seguros	14	52.027.045	3,94
Servicios	15	758.902.639	57,44
Mantenimiento y reparaciones	16	148.669.218	11,25
Diversos	17	11.850.557	0,90
TOTAL GASTOS OPERACIONALES ADMINISTRACION		1.056.929.696	80,00
(+) OTROS INGRESOS			
Recuperaciones		121.497	0,01
Diversos		13.686	0,00
TOTAL OTROS INGRESOS		135.183	0,01
(-) OTROS GASTOS			
Financieros	18	7.898.623	0,60
Descuentos	18	219.633.595	16,62
Impuesto asumido		148.793	0,01
TOTAL OTROS GASTOS		227.681.011	17,23
EXCEDENTE ANTES DE FONDOS Y APROPIACIONES		36.631.276	
FONDO DE IMPREVISTOS 1%		8.973.062	
(=) EXCEDENTE DEL EJERCICIO		27.658.214	2,09

JOSE LUIS ORDÓÑEZ VITERY

Administrador

BRAULINO GUERRA

Revisor Fiscal

T.P. No. 114328-T

CAROLAIN YELA ALVAREZ

Contador Público

T.P. No. 213828 - T