

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE LA COLINA II
NIT 901680498-9



San Juan de Pasto, 12 de marzo de 2025

Señores:

ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS
CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE LA COLINA II PROPIEDAD
HORIZONTAL

El Representante legal y la contadora del conjunto Residencial CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE LA COLINA II PROPIEDAD HORIZONTAL identificado con NIT 901.680.498-9, certificamos que hemos preparado el estado de resultados, el estado de situación financiera y la ejecución presupuestal con corte 31 de diciembre de 2025 con fundamento en la normatividad vigente.

Los procedimientos de valuación, valorización y presentación han sido aplicados uniformemente con los del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la situación financiera y los resultados del consejo residencial con corte a 31 de diciembre del 2025 y además las cifras incluidas son fielmente de los libros oficiales y auxiliares respectivos.

Se certifica la integridad de la información proporcionada, ya que todos los hechos económicos han sido reconocidos en ellos.

Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro del estado financieros incluidas las notas contables, incluyendo gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes, así como las garantías que se han dado a terceros.

El conjunto residencial BOSQUE DE LA COLINA II PROPIEDAD HORIZONTAL tuvo vinculación laboral durante el año 2025 y se cumplió todas las responsabilidades que lo contrae. En los referentes a los contratos que se celebraron con terceros se solicitó, a los contratistas, el pago de seguridad social de los funcionarios que se asignaron al conjunto residencial para cumplir las labores contratadas.

En cumplimiento con la Ley 603 de 2000, se certifica que CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE LA COLINA II PROPIEDAD HORIZONTAL trabaja sobre una licencia correspondiente del programa World Office, en el cual se lleva la contabilidad y el presupuesto del conjunto.

Cordialmente,

JOSE LUIS ORDOÑEZ VITERY
Administrador
C.C. 98378312

CAROLAIN YELA ALVAREZ
Contador Público
T.P. No. 21382-T